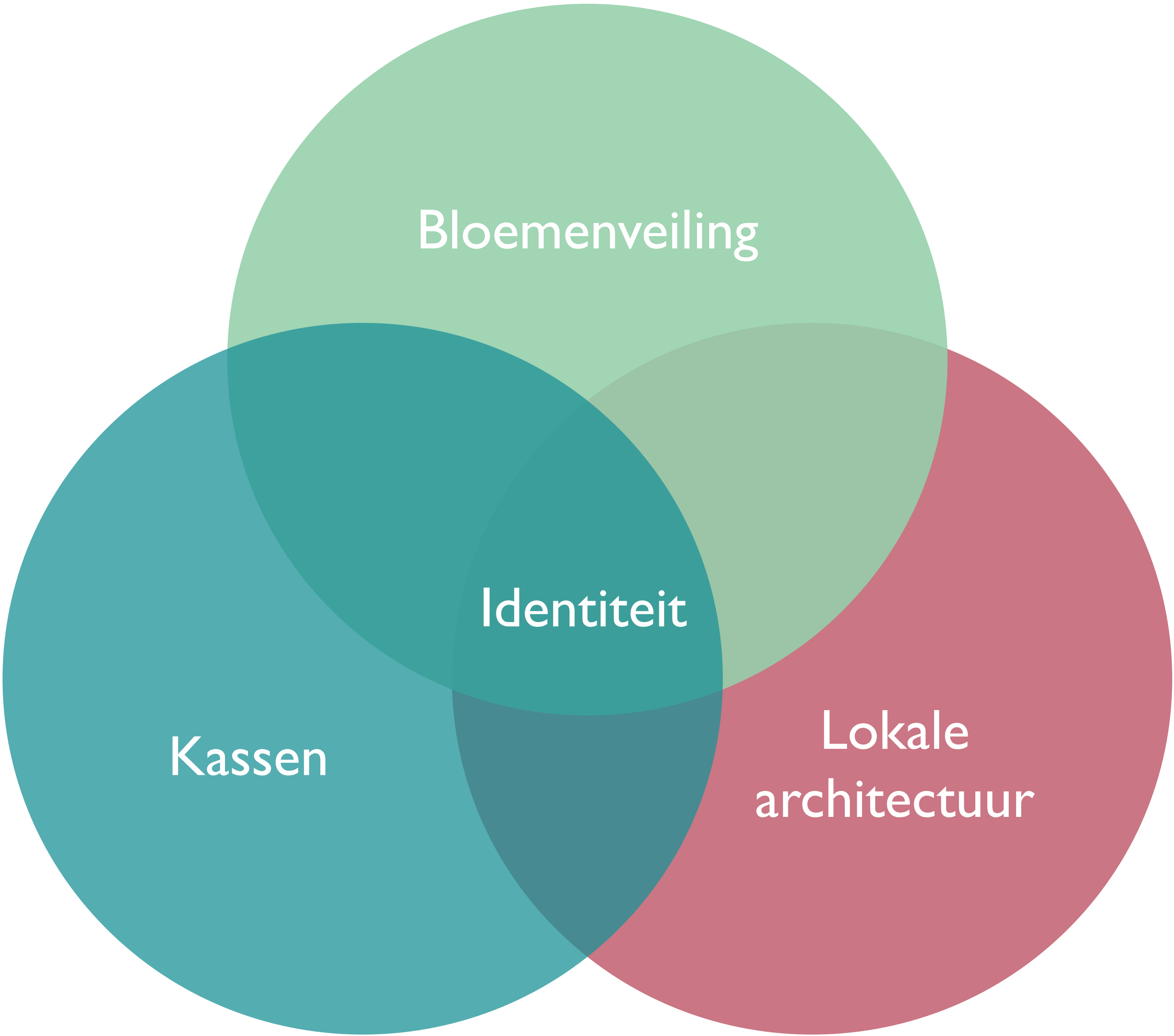


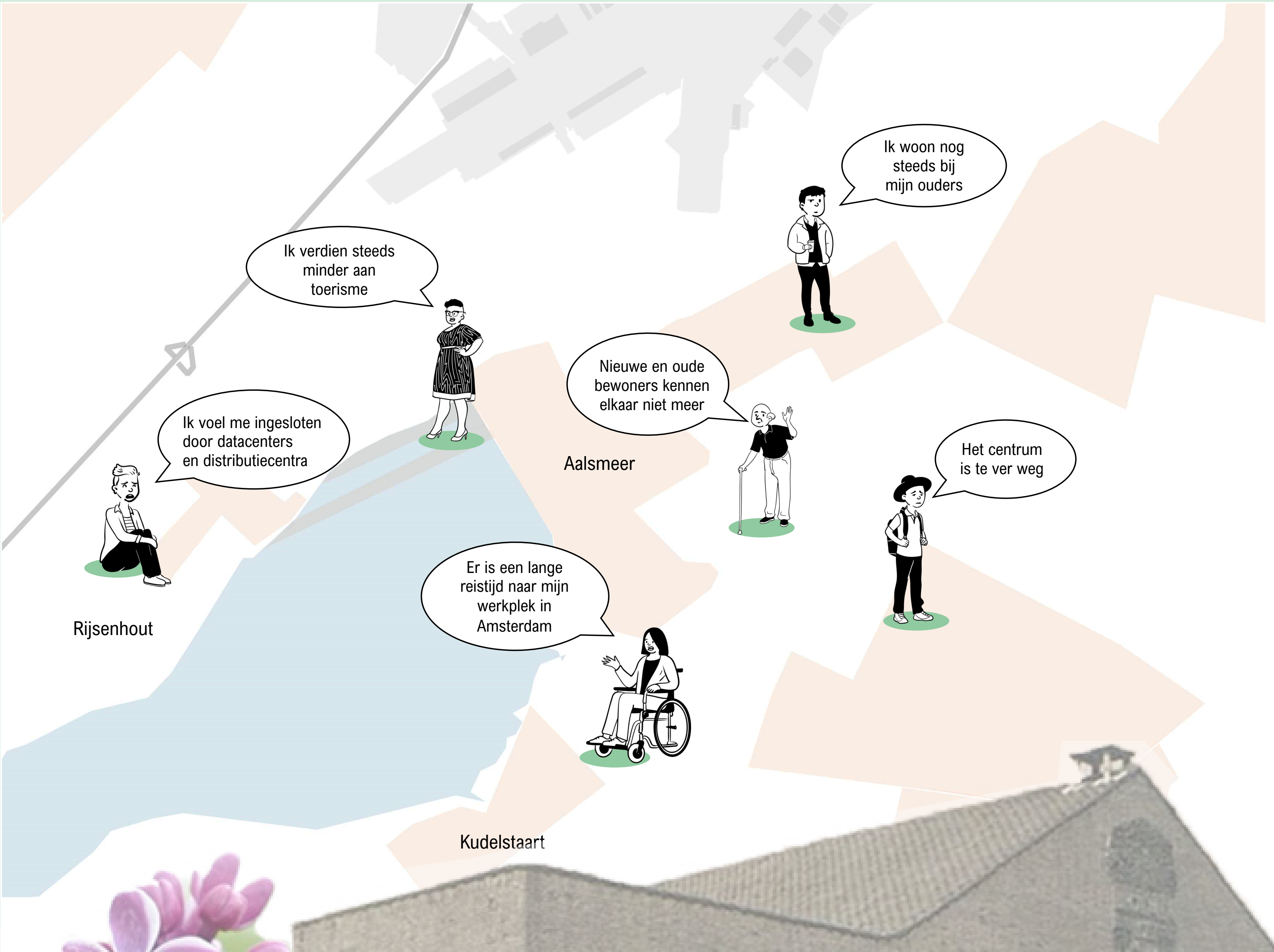
GESCHIEDENIS NAAR DE TOEKOMST



AMBITIES

De geschiedenis wordt naar de toekomst gebracht. Drie waarden zijn van oudsher van belang: bloemenveiling, kassen en de lokale architectuur. Deze waarden staan centraal als de gebiedsidentiteit en zijn de leidraad door ons plan. Het plan is gefocust op wonen, toerisme en bereikbaarheid.

In 2040 zijn Aalsmeer en Rijsenhout plekken waar jongeren fijn kunnen wonen in huizen die bij hen passen. Nieuwe en oude bewoners maken deel uit van dezelfde dorpsidentiteit. De rol van het toerisme is versterkt door het uitlichten van de banden met de bloemenveiling en –teelt. Bewoners zijn minder afhankelijk van de auto en de verbinding met de regio is verbeterd.



WONEN

Het woningtekort in Aalsmeer en Rijsenhout is verlicht door de bouw van starterswoningen. Deze komen op plekken reeds aangewezen door de gemeentes. De nieuwe woningen zijn geïnspireerd door twee van de drie waarden; kassen en lokale architectuur. Hier kan bijvoorbeeld gedacht worden aan statige gevels, rode baksteen, oranje dakpannen en dakkapellen. De dorpsidentiteit wordt versterkt door het terugbrengen van herkenbare woningbouw en jongeren hebben toegang tot een huis dat bij hen past.



TOERISME

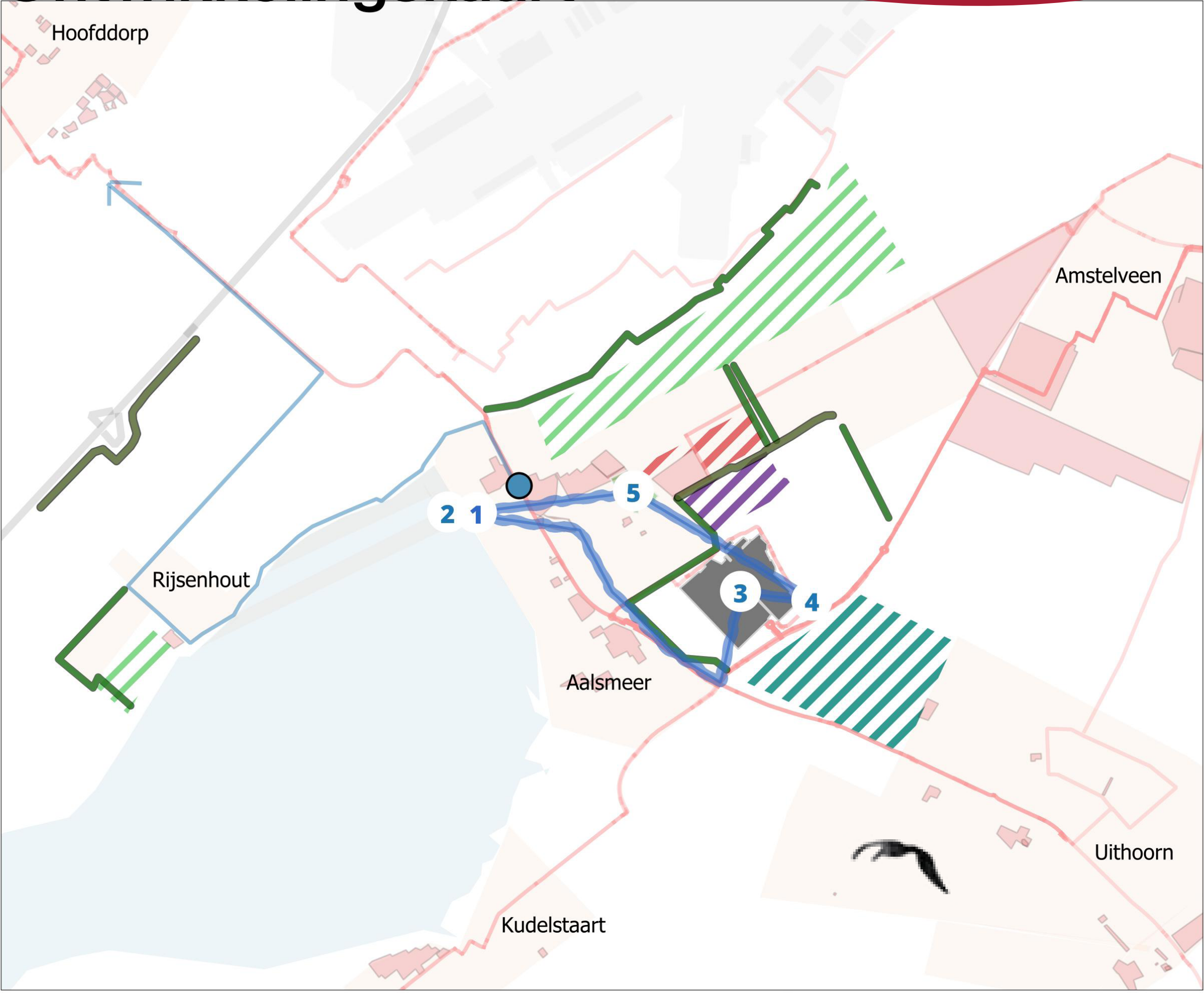
De rol van het toerisme wordt weer versterkt. Om deze terug te brengen gebruiken wij één van de drie waarden; de bloemenveiling. De toeristenattracties in het gebied worden uitgelicht en toegankelijk gemaakt door de Bloemenfietsroute. Deze route zal toeristische locaties verbinden met elkaar en komt onder andere langs het oude veilinggebouw, Royal FloraHolland en het Seringenpark. Ook is er meer plek voor toeristen om meerdere dagen in het gebied te verblijven in vakantiehuisjes langs het water.

OPENBAAR VERVOER

In de toekomst zijn bewoners in Aalsmeer minder afhankelijk van de auto. De busverbinding tussen Aalsmeer, Rijsenhout en de regio is verbeterd. Zo ligt er een groter busstation in Aalsmeer Centrum, van waaruit een snelle, efficiënte verbinding met de trein is. Er is een grote fietsparkeerplaats om mensen te stimuleren de bus met de fiets te combineren. Daarnaast komt er een busverbinding vanuit Aalsmeer via Rijsenhout naar Hoofddorp. In het centrum van Aalsmeer wordt een langzaam verkeerssysteem toegepast waarin de voetganger centraal staat als aanvulling op de uitbreiding van het openbaar vervoer.



Ontwikkelingskaart



- Potentiële fietsroute
- Toeristische attracties
 - 1. Kasgebouw
 - 2. Historische tuin & Oude bloemveiling
 - 3. FloraHolland
 - 4. Floriworld
 - 5. Seringenpark
- Natuurbuffers
 - Loofbomen & begroeiing
 - Aarden wal met mos en hangplanten
- Buslijnen en gepland busstation
 - Nieuw gepland busstation
 - Geplande buslijn Aalsmeer-Hfdrrp station
 - Bestaande buslijnen
- Woningbouw (gepland)
 - Woningbouwplannen (gem. Aalsmeer)
 - Zoekgebied verplaatste woningen
 - Zoekgebied verplaatste bedrijven
 - Zoekgebied migrantenhôtels
 - Zoekgebied vakantiewoningen
- Bestaande elementen
 - Woonkernen (wonen hoofdfunctie)
 - Westeinderplas
 - A4
 - Luchthaven Schiphol



PARTICIPATIEPLAN

Participatie vindt plaats in de thema's: woningen en Openbaar vervoer. Deze thema's bestaan uit verschillende stappen, maar lopen wel tegelijk.

- Presentaties van Podium voor architectuur, Urban Comfort Lab en bewoners.

- Eerste versie van de visie is opgesteld.

- Eerste vorm van participatie: Het afnemen van interviews en enquêtes bij bewoners in Aalsmeer en Rijsenhout. Er wordt gevraagd naar ervaringen en meningen over de leefomgeving.

- Bijstellen van de visie.

- Tweede vorm van participatie

- Visie wordt gepresenteerd aan bewoners in het gemeentehuis. Bewoners kunnen hun mening geven over de visie. Bewoners kunnen vragen stellen en gezamenlijk kan er gezocht worden naar oplossingen.

- Uiteindelijke versie van de visie maken

- Uit de visie wordt een ontwikkelplan ontworpen.

WONEN

1.

Tijdens een bijeenkomst gaan bewoners in groepen aan de slag met de inrichting van de nieuwe wijk onder begeleiding van een planner.

2.

Deze ideeën zullen de basis vormen voor het ontwerp. Het planbureau kijkt hoe het plan in het gebied past. Het winnende ontwerp zal zo veel mogelijk gewaarborgd blijven.

3.

Bewoners zullen worden geïnformeerd over het ontwerp van de woningbouw.

OPENBAAR VERVOER

1.

Met de busmaatschappij Connexxion en de gemeenteraad wordt een plan gemaakt voor de verplaatsing van het busstation van Aalsmeer.

2.

Bewoners rondom de nieuwe locatie worden geraadpleegd voor bezwaren en verbeterpunten van het plan.

3.

Het ontwerp wordt bijgesteld aan de hand van input van bewoners.

4.

Overige bewoners worden geïnformeerd over het ontwerp.



In opdracht van



In samenwerking met



Bureau Planorama

Catelijne Jongerius
Flora Boer
Veerle Mortier
Mike Geerts
Bob Sastrowiardjo



podium voor architectuur
Haarlemmermeer en Schiphol